

# LES HABITATIONS AUJOURD'HUI

## • Un tournant majeur:

« Avec l'ouverture de l'aéroport international de Tahiti - Faaa (1960) et l'implantation du Centre d'Expérimentation du Pacifique (CEP) en 1962, la Polynésie va être propulsée vers la modernité.

L'impact de ces événements a favorisé un flux important de migrants des archipels vers Tahiti, mais a également provoqué la métamorphose du paysage de Papeete (création d'un réseau routier supplémentaire, agrandissement du port, construction de bâtiments publics modernes, construction de logements).

L'effet pervers de cette arrivée massive et rapide de migrants, principalement à Faaa et à Papeete, est l'apparition d'un habitat spontané. La croissance de Papeete et des communes voisines a induit des besoins correspondants en logements et plus particulièrement en logements sociaux auxquels il a fallu répondre. »

*Rencontres de l'habitat social des régions et des pays d'outre-mer, 4-7 décembre 2006, OPH.*



## • Des maisons individuelles, des appartements:

**Neuf habitants sur dix logent dans une maison:** (Famille en chiffres 2009, ISPF)

« La maison individuelle demeure le type d'habitat majoritaire, même si l'habitat collectif se développe aux îles du vent. Le nombre de personnes par logement est plus élevé dans l'habitat social collectif et dans les fare ATR, MTR, de type FEI ou OPH. »

	LOGEMENTS	POPULATION	NBRE DE PERS/ LOGEMENTS
Maison individuelle	72,5%	71,1%	3,8
Fare ATR, MTR, FEL, OPH	14,8%	18,5%	4,8
Immeuble collectif	8,7%	5,4%	2,4
Habitat social collectif	1,3%	1,8%	5,1
Habitat précaire	2,7%	2,6%	3,7
<b>Ensemble</b>	<b>67 122</b>	<b>255 576</b>	<b>3,8</b>

